



## HOTĂRÂRE

Pentru aprobarea demararii procedurii de achizitie in vederea cumpararii unui imobil de catre Comuna Ludesti;

Consiliul Local Ludesti, întrunit în ședința publică ordinară în data de 28.08.2019;

Având în vedere Reratul nr. 5269 / 23.07. 2019 intocmit de catre viceprimarul comunei,expunerea de motive a Primarului comunei Ludesti, prin care se propune demararea procedurilor de achizitie a unui teren intravilan;

-prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 57/2019 – privind Codul administrativ;

-prevederile Legii 227/2015 privind Codul fiscal;

-prevederile art.858,art.859,art.1650 alin.(1) si art.1652 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil;

Văzând avizul favorabil al comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului local Ludesti,

Ținând cont de prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare, ale art.84 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul art. 139, alin. (1) din Ordonanta de Urgenta nr. 57/2019 – privind Codul administrativ;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** – (1)Se aprobă demararea procedurilor legale în vederea cumpararii de catre comuna Ludesti a unui teren intravilan,situat in comuna Ludesti,sat Scheiu de Jos,identificat conform anexei,care face parte integranta din prezenta hotarare.

(2)Imobilul identificat la art.1 alin.(1) va fi destinat pentru construirea unui dispensar.

**Art.2.** – Se aproba efectuarea unui raport de evaluare de catre un evaluator autorizat ANEVAR pentru stabilirea pretului de piata al terenului,raport care va fi aprobat ulterior prin hotarare a Consiliului local Ludesti.

**Art.3.** – Pretul de cumparare al imobilului se va stabili prin negociere intre parti si nu va putea depasi valoarea rezultata din raportul de evaluare.

Procesul-verbal continand pretul negociat va fi aprobat ulterior prin hotarare a Consiliului local.

**Art.4.** –În vederea negocierii pretului de cumparare a terenului prevazut la art.1 ,se va constitui o comisie din a carei componenta vor face parte dl.... consilier local si dl....consilier local ,precum si functionari din aparatul de specialitate al primarului,desemnati prin dispozitie.

**Art.5.** – Prevederile prezentei hotarari vor fi comunicate persoanelor interesate,de care secretarul comunei Ludesti.

PREȘEDINTE  
CONSILIUL

CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR,

Nr. 37

Data 28.08.2019

Adoptata cu un numar de 15 voturi pentru, — impotriva, — abtineri, — absenti